



MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA

Břežanská 50/4, 418 01 Bílina

Detašované pracoviště: Seifertova 1, 418 01 Bílina

ODBOR DOPRAVY, ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
A STAVEBNÍHO ÚŘADU

Státní památková péče

Vedoucí odboru
Ing. Oldřich Jedlička, DiS.

Spis. zn.: MUBI 20916/2024/ODŽPaSÚ/Lw
Č. j.: MUBI 27381/2024
SPP 30/2024

Vyřizuje: Oprávněná úřední osoba:
Markéta Ludwicková
Tel: +420 417 810 882
Mobil: ---
E-mail: ludwickova@bilina.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Datum: 21.06.2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

(dle § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů)

Městský úřad v Bílině, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu – státní památkové péče, věcně a místně příslušný dle § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích; §§ 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“); § 29 odst. 2 písm. g) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), obdržel dne **22.05.2024** ve smyslu § 14 odst. 2 památkového zákona doplnění žádosti vedené pod spis. zn.: MUBI 20916/2024/ODŽPSÚ/Lw, SPP 30/2024, kterou podalo **Město Bílina, sídlem Břežanská č.p.50/4, 418 01 Bílina, IČ: 00266230**, kdy toto v rámci jednání s Městským úřadem Bílina, odborem dopravy, životního prostředí a stavebním úřadem – státní památkovou péčí zastupuje na základě předložené plné moci **Ing. arch. Bořek Peška, sídlem Milešov č.p. 2, Velemín, 411 32 Milešov u Lovosic, IČ: 02219751** o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení k záměru:

**„Revitalizace veřejného prostoru v proluce mezi ZUŠ a domem č.p. 23 včetně přilehlých prostor ulice Radniční v Bílině,
poz. parc. č. 107,120/1,122,125/1,125/2,125/3,126, k. ú. Bílina - doplnění“** (dále jen „stavba“).

Popis stavebního záměru: jedná se požadavek Povodí Ohře na zasakování dešťových vod, který vzešel během projednávání investiční akce s dotčenými orgány.

Dnem podání doplnění žádosti bylo, ve smyslu § 44 správního řádu, zahájeno řízení o vydání závazného stanoviska. Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu – státní památkové péče, jako příslušný dotčený správní orgán dle § 136 odst. 1 písm. b) správního řádu vydává, po zjištění potřebných podkladů dle § 50 správního řádu, ve smyslu ust. § 149 odst. 2 správního řádu ve spojení s ust. § 14 odst. 4 památkového zákona toto **závazné stanovisko:**

Zamýšlená stavba se dle předložené žádosti považuje, ve smyslu § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění za:

nepřípustnou.

Odůvodnění:

Dne 22.05.2024 přijal Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu, jako orgán státní památkové péče doplnění žádosti o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému záměru.

Dne 27.05.2024 shora nadepsaný správní orgán zaslal Národnímu památkovému ústavu sdělení o doplnění žádosti o jejich písemné vyjádření. Národní památkový ústav (dále jen také „NPÚ“) obdržel sdělení o doplnění žádosti o vyjádření k výše uvedenému záměru dne 27.05.2024, toto je stvrzeno dokladem o převzetí (doručenkou), která je součástí spisu.

K záměru se písemně vyjádřil zástupce Národního památkového ústavu dne 20.06.2024 pod č. jednacím NPU-351/48437/2024 takto:

Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že realizace prací je v rozporu se zájmem na ochranu výše uvedených kulturně historických hodnot.

Odůvodnění NPÚ:

Při posuzování výše uvedené žádosti vychází odborná složka státní památkové péče ze současného poznání kulturně historických hodnot, které je nezbytné zachovat při realizaci záměru. Ty jsou definovány mimo jiné i v mezinárodních dokumentech o ochraně kulturního dědictví. Na základě formulace § 14 zákona č. 20/1987 Sb. odst. 3 je tak považujeme za návod, jak k péči o chráněné statky přistupovat. Možnost realizace jen pozitivních úprav je stanovena i v Úmluvě o ochraně architektonického dědictví Evropy, která je rovněž součástí českého právního řádu. Vzhledem k tomu, že by při realizaci záměru osazení dvou retenčních podzemních nádrží (ale i jakýchkoliv jiných rozsáhlých výkopových prací, které by si zcela jistě vyžádalo budování vsaků) v historickém centru města Bílina (v blízkosti Mírového náměstí) došlo nejen k dotčení, ale i k nevratným zásahům do archeologických situací a poškození archeologických nálezů, chráněných dle § 22, odst. 2, zák.č.20/87 Sb., které jsou ireverzibilním zdrojem poznání minulosti této lokality, není možné předložený záměr akceptovat. Takový postup je v rozporu kromě výše citovaných norem i s Úmluvou o ochraně archeologického dědictví Evropy, která archeologické dědictví považuje za "základní prvek pro poznání minulosti celého lidstva", požaduje jeho ochranu "jako zdroj(e) evropské kolektivní paměti a jako nástroj(e) historického a vědeckého studia" a to nejlépe "in situ". S ohledem na tyto požadavky je vyjádření NPÚ koncipováno jako nepřípustné.

Doporučení NPÚ:

Vzhledem k výše uvedenému doporučujeme vyjednat výjimku ze stanoviska Povodí Ohře, aby byla zachována možnost řešit odvod dešťových vod stávajícím způsobem přes uliční vpusti do jednotné kanalizace. Tento přístup k problematice likvidace srážkových vod považujeme v historickém jádru za jediný možný, vše ostatní je v rozporu s památkovými hodnotami.

Na základě výše uvedeného mohl shora nadepsaný správní orgán vydat toto závazné stanovisko.

Poučení:

Proti obsahu závazného stanoviska lze podat odvolání v souladu s ust. § 149 odst. 4 správního řádu, a to v rámci odvolání proti správnímu rozhodnutí vydanému Městským úřadem Bílina, které závazné stanovisko podmiňuje. Odvolání proti rozhodnutí se činí ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u příslušného stavebního úřadu, který napadené rozhodnutí vydal, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí.

Toto závazné stanovisko nezbavuje žadatele povinnosti tuto záležitost projednat s příslušným stavebním úřadem podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

„Otisk úředního razítka“

Markéta Ludwicková
Stavební, právní I, památková péče

Rozdělovník:

Obdrží:

Ing. arch. Bořek Peška, IDDS: Milešov č.p. 2, Velemín, 411 32 Milešov u Lovosic

Na vědomí:

Národní památkový ústav, Podmokelská č.p. 1/38, 400 07 Ústí nad Labem
Vlastní